

Hedern Fastigheter förvärvar centrumfastighet i Örnsköldsvik

Hedern Fastigheter förvärvar "Magasinet" med bästa läge vid Stora torget i Örnsköldsvik. En handelsfastighet med starka ankarhyresgäster så som Systembolaget, Coop och Clas Ohlson. I och med förvärvet utökar Hedern Fastigheter sin etablering i staden.

Fastigheten passar väl in i den fastighetsportfölj som Hedern idag äger, förvaltar och utvecklar i Örnsköldsvik. Hedern positionerar sig därmed som en av stadens större fastighetsägare i stadskärnan. Läget är lättillgängligt med gott om parkeringsplatser för cityshoppare och har en attraktiv hyresgästmix med dagligvaror, fitness och bostäder samt närhet till restauranger m.m.

"Fantastiskt roligt förvärv i hjärtat av Örnsköldsvik! Nu äger och förvaltar vi flera fina fastigheter precis runt Stora torget. Mycket bra komplement till våra tidigare förvärv i staden och i linje med vår långsiktiga strategi vad gäller vår satsning i Örnsköldsvik och att vara en välrenommerad och attraktiv hyresvärd, säger Anna-Karin Ohlsson, Verksamhetschef hos Hedern.

Hedern Fastigheter är ett av Sundsvalls större privata fastighetsbolag. Bolaget, som har sitt säte i staden, äger och förvaltar ca 145 000 m² bostäder och lokaler, längs norrlandskusten, från Gävle i söder till Boden i norr. Det totala marknadsvärdet beräknas till ca 1,5 miljarder kronor och antalet anställda till ca 20 personer. Hedern Fastigheter ingår i en Norrlandsbaserad koncern med över 400 anställda och en omsättning på drygt 700 Mkr.

För ytterligare information kontakta :

Anna-Karin Ohlsson, Verksamhetschef Hedern Fastigheter
Tel. 070-191 32 22, anna-karin.ohlsson@hedern.se

Sundsvall 2023-10-25